

ЗАПОВЕД
№ РД - 356

гр. Мадан, 29.10.2025 г.

Във връзка с представен ми Протокол № 2 от 29.10.2025 г. за проведен публичен търг с явно наддаване от Комисия назначена със Заповед № РД - 336/08.10.2025 г., в изпълнение на Решение № 138/28.06.2024 г. и Решение № 240/28.02.2025 г. на Общински съвет – Мадан, на основание на основание чл. 14, ал. 2 и ал.7 от ЗОС, чл. 142, ал. 1 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост на Общински съвет Мадан и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА

ЗАПОВЯДВАМ:

I. ЕТ „ЗАИМ КАЛЕМДЖИЕВ“, с ЕИК 120519256, за спечелил процедурата – публичен търг с явно наддаване, проведен на 29.10.2025 г. от 09:45 часа по обява обнародвана във вестник “Родопи Voice”, Петък 10.10.2025 г., брой 892, с изх.№ 0800-196 от 08.10.2025 г., за отдаване под наем, за срок от 3 (три) години, на Маса № 3, с площ 3 кв. м., представляваща обект в сграда с идентификатор 46045.501.195.3 по КККР на гр. Мадан, брой етажи - един, застроена площ – 901 кв. м. и предназначение – сграда за търговия, разположена в поземлен имот с идентификатор 46045.501.195, с площ 1464 кв. м., публична общинска собственост, съгласно Акт за публична общинска собственост № 172/19.01.2024 г., вписан в Служба по вписванията при Агенция по вписванията с вх. рег. № 36/19.01.2024 г., акт № 27, том I, вх. № 36, УПИ XXI – пазар, кв. 30 по плана на гр. Мадан, с адрес - гр. Мадан, ул. Перелик № 5.

II. Месечната наемна цена е в размер на **33,79 (словом: тридесет и три лева и седемдесет и девет стотинки) лева с ДДС** месечен наем, съгласно предложението на участника в проведената процедура.

III. Внесеният депозит от участника в размер на **30,72 (словом: тридесет лева и седемдесет и две стотинки) лева с ДДС**, да се задържи до 30 (словом: тридесет) дни, след прекратяването на договора, като гаранция за правилното му изпълнение.

IV. Настоящата заповед, да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ по реда на чл. 61 от АПК на спечелилия търга участник.

V. Да се изготви от длъжностните лица и да ми се представи договор за наем, след влизане в сила на настоящата заповед.

Контрол по изпълнението на заповедта запазвам за себе си.

Настоящата заповед, да се обяви на интернет страницата на община Мадан и на определеното за това място в сградата на Общинска администрация - Мадан.

Заповедта може да бъде оспорена пред Административен съд по отношение на нейната законосъобразност от заинтересованите лица и без да е изчерпана възможността за оспорването ѝ по административен ред в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Кмета на община Мадан.

ИНЖ.ФАХРИ МОЛАЙСЕНОВ - п.п

Кмет на община Мадан