

ОБЩИНА МАДАН, ОБЛАСТ СМОЛЯН

ЗАПОВЕД

№ РД - 197

гр. Мадан, 23.05.2025 г.

Във връзка с представен ми Протокол от 23.05.2025 г. за проведен публичен търг с явно наддаване от Комисия назначена със Заповед № РД - 163/08.05.2025 г., в изпълнение на Решение № 292/25.04.2025 г. на Общински съвет – Мадан, на основание чл. 14, ал. 2 и ал. 7 от ЗОС, чл. 142, ал. 1 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост на Общински съвет Мадан и чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА

ЗАПОВЯДВАМ:

I. „НиЛукс 92“ ЕООД, с ЕИК 208283082, с адрес на управление гр. Мадан, ул. Обединение № 62, Вх. А, ет. 2, ап. 5, представлявано от Селвина Емилова Николова - управител, за спечелила процедурата – публичен търг с явно наддаване, проведен на 23.05.2025 г. от 11:00 часа по обява обнародвана във вестник “Родопи Voice”, петък 09.05.2025 г., брой 869, с изх.№ 0800-97 от 08.05.2025 г., за отдаване под наем, за срок от 3 (три) години, на Помещение № 8, с площ 34,08 кв.м. представляващо обособен обект в сграда с идентификатор 46045.501.195.3 по КККР на гр. Мадан, брой етажи - един, застроена площ – 901 кв. м. и предназначение – сграда за търговия, разположена в поземлен имот с идентификатор 46045.501.195, с площ 1464 кв.м., публична общинска собственост, съгласно Акт за публична общинска собственост № 172 /19.01.2024 г., вписан в Служба по вписванията при Агенция по вписванията с вх. рег. № 36/19.01.2024 г., акт № 27, том I, вх. № 36, УПИ XXI – пазар, кв. 30 по плана на гр. Мадан, с адрес - гр. Мадан, ул. Перелик № 5.

II. Месечната наемна цена е в размер на **383,86 /словом: триста осемдесет и три лева и осемдесет и шест стотинки/ лева с ДДС;** месечен наем, съгласно предложението на участника в проведената процедура.

III. Внесеният депозит от участника в размер е **348,97 /словом: триста четиридесет и осем лева и деветдесет и седем стотинки/ лева с ДДС;**, да се задържи до 30 (словом: тридесет) дни, след прекратяването на договора, като гаранция за правилното му изпълнение.

IV. Настоящата заповед, да се съобщи в тридневен срок от издаването ѝ по реда на чл.61 от АПК на спечелилия търга участник.

V. Да се изготви от длъжностните лица и да ми се представи договор за наем, след влизане в сила на настоящата заповед.

Контрол по изпълнението на заповедта запазвам за себе си.

Настоящата заповед, да се обяви на интернет страницата на община Мадан и на определеното за това място в сградата на Общинска администрация - Мадан.

Заповедта може да бъде оспорена пред Административен съд по отношение на нейната законосъобразност от заинтересованите лица и без да е изчерпана възможността за оспорването ѝ по административен ред в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Кмета на община Мадан.

ИНЖ.ФАХРИ МОЛАЙСЕНОВ

Кмет на община Мадан

