

ОБЩИНА МАДАН, ОБЛАСТ СМОЛЯН

ЗАПОВЕД

№ РД - ...137...

гр.Мадан, 08.04.2021г.

Във връзка с Протокол за проведен публичен търг с явно наддаване от 07.04.2021г., обявен със Заповед № РД-106 от 18.03.2021г., Решение № 217/26.02.2021г. на ОПС - Мадан и на основание чл.35, ал.6 от ЗОС, чл.142, ал.1 от Наредба № 3 за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинската собственост на Общински съвет гр. Мадан и чл.44, ал. 2 от ЗМСМА,

ЗАПОВЯДВАМ:

I. Определям, „ОМЕЛИЯ“ ЕООД, с ЕИК 120554920, адрес на управление: гр. Мадан, ул. „Обединение“ №24, представлявано от Ясен Стефанов Керменов - управител, за спечелил процедурата – публичен търг с явно наддаване, за продажба на НЕУРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с пл. № 652, с площ – 307,03 кв.м. по плана на с. Средногорци, общ. Мадан – частна общинска собственост, съгласно АЧОС № 454/ 10.02.2021г., вписан с вх. рег. № 67/11.02.2021 г., акт 45, том I в Службата по вписванията към РС-Мадан.

II. УСЛОВИЯ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРА:

1. Цената предложена от участника на проведения публичен търг на 07.04.2021г., възлиза на 30 389,80 лв. /тридесет хиляди триста осемдесет и девет лева и осемдесет стотинки/, сделката е освободена от ДДС. След приспадане на внесения депозит в размер на 1860,60 лв. /хиляда осемстотин и шестдесет лева и шестдесет стотинки/, спечелилият участник следва да внесе остатъка в размер на 28 529,20 лв. /двадесет и осем хиляди петстотин двадесет и девет лева и двадесет стотинки/, сделката е освободена от ДДС по сметка BIG: IABGB6SF, IBAN: BG30IABG 74918400234700 с код за вид плащане-445600;
2. Освен цената на имота, спечелилият участник следва да внесе направените разноски, представляващи разходите за реализиране на разпоредителната сделка в размер на 115,00 лв. /сто и петнадесет лева/ по сметка BIG: IABGB6SF, IBAN: BG30IABG 74918400234700 с код за вид плащане – 448007 и 60,00 лв. /шестдесет лева/ с ДДС, за изготвяне на пазарна оценка по банков път - BIG: IABGB6SF, IBAN: BG65IABG 74913178383600.

III. Настоящата Заповед да се съобщи по реда на чл. 61 от АПК на всички заинтересовани лица.

IV. След представяне на документ за платена цена, служба "Общинска собственост", да изготви договор за покупко-продажба, който да ми се представи в 3-дневен срок за подпис.

Заповедта може да бъде оспорена по административен ред пред областен управител на област Смолян в 14 дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Кмета на община Мадан.

Заповедта може да бъде оспорена пред Административен съд Смолян по отношение на нейната законосъобразност от заинтересованите лица и без да е изчерпана възможността за оспорване по административен ред в 14 дневен срок от съобщаването ѝ.

ИНЖ.ФАХРИ МОЛАЙСЕНОВ

Кмет на община Мадан

