**ОБЩИНА МАДАН**

гр.Мадан, 4900,обл.Смолян, ул.”Обединение” № 14, тел. 0308/9- 82-20,факс:0308/9 - 82-77; 9-80-28

e-mail; [**madanoba@gmail.com**](mailto:madanoba@gmail.com), **www.madan.bg**

**ОБЯВЛЕНИЕ**

**От 15.05.2023г.**

Община Мадан, на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ, съобщава на заинтересованите, че с Решение №607 от 24.02.2023г. на Общински съвет-Мадан се одобрява задание за проектиране и се разрешава изработването на Подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация за ПИ 05579.1.657 и ПИ 05579.1.661 в землището на с.Боровина, общ. Мадан, местност „Еленка“, с възложител: Община Мадан.

Изготвено е задание за проектиране на подробен устройствен план /ПУП/ в обхвата на ПИ 05579.1.657 и ПИ 05579.1.661 в землището на с.Боровина, местност „Еленка“, чиято цел е урегулирането на съществуващ гробищен парк и неговото разширение. Изработването на ПУП се налага поради изчерпване на капацитета на гробищния парк, разположен в ПИ 05579.1.657, за който не е изработван Подробен устройствен план и същия е изграден преди 2001 год.

Във връзка с чл.62, ал.12 от ЗУТ и чл.30, ал.2 от Наредба №7 от 22 декември 2003 г. за ПНУОВТУЗ се предлага по имотните граници на ПИ 05579.1.657 и ПИ 05579.1.661 да се урегулира територия от разновидност „Озеленена територия“/ОЗ/. Минималната озеленена площ да не бъде по-малка от 20%, като половината от нея трябва да е за висока дървесна растителност, разположена като изолационна зеленина. Отреждането на новообразувания урегулиран поземлен имот ще е „За гробищен парк“, предвид чл.3, ал.1 и във вр. с чл.5, ал.1 от Наредба №2 от 21.04.2011г. за здравните изисквания към гробищни паркове (гробища) и погребването и пренасянето на покойници.

Поземлените имоти предмет на разработката са собственост на Община Мадан.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението и предложението за изменение на ПУП се намират в стая №115, ет.1 на Общинска администрация – град Мадан и може да се прегледат от заинтересованите всеки работен ден.