

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ

за определяне на прогнозна стойност за изпълнение на строително ремонтни работи
с предмет:

ИЗВЪРШВАНЕ НА СТРОИТЕЛНИ РЕМОНТНИ РАБОТИ ПО ПРОЕКТ „ПРОУЧВАНЕ И ПОПУЛЯРИЗИРАНЕ НА МЕСТНАТА ИДЕНТИЧНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА МИГ „КИЧИКА” – МАДАН – РУДОЗЕМ” И ВЪВЕЖДАНЕ НА ИНОВАЦИИ ЗА УСТОЙЧИВО РАЗВИТИЕ”, чието изпълнение е разделено на 2 /две/ обособени позиции, както следва:

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1: „РЕМОНТ И РЕНОВИРАНЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ПАРК - ИМОТ С ИДЕНТ. № 46045.501.255 ПОПАДАЩ В УПИ XXXVII - за озеленяване, в кв. 30 по ПУП на гр. Мадан“.

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2: „РЕМОНТ И РЕНОВИРАНЕ НА ТЕРЕН В С. РИБНИЦА, ОБЩИНА РУДОЗЕМ, УПИ II - 497 ЗА ЧИТАЛИЩЕ“.

Настоящата техническа спецификация, съставлява неразделна част към отправената Покана до всички заинтересовани лица, свързана с определяне на прогнозната стойност по смисъла на чл. 21 от ЗОП, във връзка с обявен втори прием по процедура чрез подбор на проектни предложения № BG06RDNP001-19.476 по подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности” от мярка 19 „Водено от общностите местно развитие” от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г. (ПРСР 2014-2020г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) в частта на малките пилотни проекти и намеренията на МИГ „КИЧИКА” – МАДАН – РУДОЗЕМ да реализира дейности в интерес на местната общност, като кандидатства с проект „ПРОУЧВАНЕ И ПОПУЛЯРИЗИРАНЕ НА МЕСТНАТА ИДЕНТИЧНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА МИГ „КИЧИКА” – МАДАН – РУДОЗЕМ” И ВЪВЕЖДАНЕ НА ИНОВАЦИИ ЗА УСТОЙЧИВО РАЗВИТИЕ” включващ РЕМОНТ И РЕНОВИРАНЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ПАРК - ИМОТ С ИДЕНТ. № 46045.501.255 ПОПАДАЩ В УПИ XXXVII - за озеленяване, в кв. 30 по ПУП на гр. Мадан и РЕМОНТ И РЕНОВИРАНЕ НА ТЕРЕН В С. РИБНИЦА, ОБЩИНА РУДОЗЕМ, УПИ II - 497 ЗА ЧИТАЛИЩЕ“

1. ОПИСАНИЕ НА СТРОЕЖА:

1.1. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1, Обект: „РЕМОНТ И РЕНОВИРАНЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ПАРК - ИМОТ С ИДЕНТ. № 46045.501.255 ПОПАДАЩ В УПИ XXXVII - за озеленяване, в кв. 30 по ПУП на гр. Мадан“.

Място за изпълнение:

Площта, предвидена за ремонт и реновиране, е разположена в парковото пространство, находящо се на административен адрес: гр. Мадан, ул. Република (поземлен имот с идентификатор 46045.501.255 попадащ в УПИ XXXVII - за озеленяване, в кв. 30 по ПУП на гр. Мадан).

Съществуващо състояние:

Град Мадан е общински център с главно пътно-транспортно шосе, чрез което се осъществяват основните комуникационни връзки с други общински центрове. Главната

пътна артерия, минаваща през града е второкласен път Е II-86, който е част от трансграничния коридор Никопол-Плевен-Пловдив-Смолян-Рудозем-границата с Гърция /Ксанти/. През него се осъществява и връзката с третокласните пътища: път III-867 Средногорци – Мадан – Златоград – Бенковски - Лодкова; Средногорци - п.к. Стояново – Ардино - Бойно-Кърджали. Отворен и изпълнен е пътя до Република Гърция /Момчил град-Маказа/, III Търън-Средногорци - п.к. Стояново – Ардино – Бойно - Кърджали. Отворен и изпълнен е пътя от Златоград до Република Гърция, който е част от цитирания второкласен път.

Достъп до строежа се осъществява от третокласен път III-867 Средногорци – Мадан – Златоград – Бенковски - Подкова.

Имота представлява своеобразен парк, състоящ се от алеи и площадки които са неподдържани и в недобро състояние. Пейките са амортизирани, счупени а на места липсват. В тревната площ са се развили саморасли дървесни, храстови и тревни видове. Оградата на имота е от метални тръби и телена мрежа, която е амортизирана и е в много лошо състояние. През годините не са извършвани ремонти работи на централен парк - имот с идент. № 46045.501.255 попадащ в УПИ XXXVII - за озеленяване, в кв. 30 по ПУП на гр. Мадан.

Предвижда се настилката по алеи и площадки да бъде възстановена с бетонови павета. Пейките ще се ремонтират и възстановят, дървената част ще се подмени с нова. Съществуващата чешма ще се ремонтира и възстанови. Съществуващата ограда ще бъде демонтирана и изградена нова ажурна ограда с обща височина 1.80 м., състояща се от: плътна част с височина 0.30 м над терена и прозрачни елементи от метални пана изработени от горещо поцинкована арматура с прахово-полиестерно покритие и височина 1.50 м. Модулните оградни панели ще са електрозаварени от поцинкована стоманена тел с цветно PVC-покритие, правоъгълни отвори с V-образни извивки и шипове от горната страна. За монтажа на оградата се излива бетонова основа, където се поставят металните колони. Оградните колони са от квадратна поцинкована тръба с размери 50/50мм. и цветно PVC-покритие с капаче. Модулните оградни панели се прихващат с пластмасови клипси към стълба.

Тревната площ ще бъде почистена и преоформена.

За предвидените строително ремонтни работи, не се изисква разработване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж по смисъла на ЗУТ.

1.2. ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2, Обект: „РЕМОНТ И РЕНОВИРАНЕ НА ТЕРЕН В С. РИБНИЦА, ОБЩИНА РУДОЗЕМ, УПИ II - 497 ЗА ЧИТАЛИЩЕ“.

Място за изпълнение:

Площта, предвидена за ремонт и реновиране, е терен, находящ се на административен адрес: с. Рибница, община Рудозем попадащ в УПИ II – за читалище.

Съществуващо състояние:

С. Рибница, община Рудозем, област Смолян се намира в планински район, разположено в най-южните части на Родопите. Отстои на 4 км югоизточно от град Рудозем, на 7 км от границата с Република Гърция, на около 19 км югозападно от град Мадан и на около 30 км югоизточно от град Смолян.

Главната пътна артерия, минаваща през град Рудозем е второкласен път II-86 (Пазарджик - Пловдив) - Асеновград - Бачково - Хвойна - Чепеларе - Соколовци - Смолян - Търън - Средногорци - Рудозем - граница Гърция, който е част от трансграничния коридор Никопол-Плевен-Пловдив-Смолян-Рудозем-границата с Гърция /Ксанти/.

Достъп до строежа се осъществява от общински Път № SML 2213 - /II – 86 Рудозем – граница Гърция/ - с. Рибница.

Теренът определен за ремонт и реновиране е с площ 496 м², състоящ се от алеи и тротоари които са неподдържани и в недобро състояние. В терена са се развили саморасли храстови и тревни видове. Тротоарните настилки са в много лошо състояние, ограда на терена няма.

Предвижда се терена да бъде подравнен и се подготви основата за направа на алеи и тротоари с трамбован чакъл 20 см. Настилката по алеи и тротоари ще се изпълни с бетонови павета, върху пясъчна подложка. Пейките ще се подменят с нова. Ще се монтира нова ажурна ограда с височина 1.50 м., състояща се от: прозрачни елементи от метални пана изработени от горещо поцинкована арматура с прахово-полиестерно покритие и височина 1.50 м. Модулните оградни панели ще са електрозаварени от поцинкована стоманена тел с цветно PVC-покритие, правоъгълни отвори с V-образни извивки и шипове от горната страна. За монтажа на оградата се поставят металните колони, от квадратна поцинкована тръба с размери 50/50мм. и цветно PVC-покритие с капаче. Модулните оградни панели се прихващат с пластмасови клипси към колоните.

За предвидените строително ремонтни работи, не се изисква разработване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж по смисъла на ЗУТ.

2. УСЛОВИЯ ЗА ЗАПОЧВАНЕ НА СРР:

Изпълнението на Земните работи може да започне:

- при изпълнени условия на Договора и при направен опис на дървета, сгради и съоръжения на строителната площадка и около нея, които ще трябва да бъдат защитени от работещите и преминаващи строителни машини, с указания за съответните защитни мероприятия;

- при трайно геодезично очертаване на осите и геометричните контури, зоните на изкопните и насипните работи, трасетата на временните пътища, рампите и други съоръжения;

- при изградени предпазни заграждения и изпълнена временна сигнализация на строителството.

Изкопни работи:

Предвидените изкопи се извършват, механизирано с хидравлични багери с права или обратна лопата за наноси, земни и слабо скални почви и оформят ръчно. Изкопаната маса се депонира и/или използва за обратни насипи. Изкопаването на строителните ями и траншеи, извършването на строителните и монтажните работи в тях, както и засипването им трябва да стават във възможно най-къси срокове, за да се избегне евентуално обрушване на откосите и повреждане на дъната им. Откосите на изкопите се определят в зависимост от физическите свойства на почвата и съществуващите хидрогеложки условия. Почвата, пренесена от изкопания участък в насипания, се разрива на пластове и уплътнява.

Ковражни работи:

Изпълняват се от обикновен дървен кофраж, метални инвентарни платна, водоустойчив шперплат и др., формата и разположението на бетонните и стоманобетонните конструкции. Елементите в дървените инвентарни кофражни платна и стойки с височина, по-голяма от 3 м, се изпълняват от дървен материал с качество, не по-ниско от трето, а елементите, подложени на огъване от второ. Влажността на материала, вложен в носещи скелети, не трябва да бъде по-голяма от 15%, а за всички останали елементи от 25%. Дъските за кофражна обшивка да са с дебелина от 2 до 5 см. Ковражните форми се полагат върху носещи елементи, кръжила, греди, стойки и заедно с тях трябва да образуват устойчива система. Ковражните повърхности се изпълняват плътно, за да не изтича циментово мляко. При видими бетони дъските, които ще бъдат в допир с бетонната смес, се рендосват. Повърхностите на кофражите влизащи в контакт с бетона се почистват и обработват с подходяща отделяща обмазка непосредствено преди полагане на бетона. Изпълненият кофраж да бъде със здравина и плътност подходящи за методите на изливане и за предотвратяване на загубите на бетонов разтвор.

Декофрирането се извършва след нареждане на отговорното техническо лице. Преди започване на декофрирането се проверява якостта на бетона, наличие на дефекти и недопустими деформации. Ковражът се отстранява без да се поврежда бетонът.

Бетонови работи:

Бетоновите смеси се приготвят в автоматизиран бетонов център и се транспортират готови до местовлагането им с автобетоновози и се полага с бетон-помпа, съгласно изискванията на БДС и ПИПСМР. Максималната продължителност на транспортирането се определя от строителната лаборатория.

Полагане на бетоновата смес:

Полагането и уплътняването на бетоновата смес да се извършва по технология, гарантираща еднородността и монолитността на бетона в стената. Уплътняването на бетоновата смес е задължително. Полагането се извършва без прекъсване на хоризонтални пластове с височина не по-голяма от 30 см, като всеки пласт се вибрира и уплътнява самостоятелно. Иглените вибратори се поставят във вертикално положение, без да се допират до кофража, армировката или стар бетон и се изваждат бавно от уплътняваната смес. Разстоянието между две положения на вибраторите не трябва да превишава 1,5 пъти радиуса на действие, а за гарантиране на по-добра връзка между пластове, вибраторите се потапят около 5см в долния пласт. Вибрирането се прекратява след като по повърхността се появи циментово мляко и се преустанови излизането на въздушни мехурчета и слягането на бетонната смес.

Максималното време за припластяване на отделните пластове е 2 часа. Височината на свободното изсипване на бетонната смес трябва да гарантира полагането на бетонната смес без разслояване, като не може да бъде по-голяма от 3 м за армирани конструкции и 5м за неармирани. Подаването на бетонната смес от височини, превишаващи указаните, да става посредством улеи, хоботи и други приспособления. За височина до 10 м да се използват затворени улеи, снабдени в края с фуния, гасител на енергията, за предпазване на бетонната смес от десортиране.

Прекъсване на полагането на бетон за повече от два часа от момента на забъркване води до получаване на работна фуга и не се допуска.

Алеи и/или площадки от бетонови павета:

Определеният за целта участък се трасира от геодезистите на Изпълнителя в ситуационно отношение, проверява се за наличието на подземни комуникации, които могат да бъдат засегнати от изпълнението на работите по изграждане на алеи и/или площадки, дават се нивата на съществуващия терен. Земното легло се подравнява и уплътнява, полага се основа от подходящ материал, след което площта на алеята се оформя с бетонови бордюри, укрепени с бетон с клас на якост не по-нисък от C12/15. Бордюрът трябва да се постави така, че да предотвратява раздалечаването и потъването на паветата. За да се установи точното място на бордюра е целесъобразно, отделни редове павета да бъдат наредени предварително, при което да се оставят 1-2см.толеранс. Всички павирани повърхности трябва да имат напречен пад/наклон поне 2 – 3%, а в канавките – надлъжен наклон поне 0,5 %, за да може да се отводнява. Полагането на паважа започва от права страна, перпендикулярна на посоката на поставяне. Паветата постоянно се подравняват с канап по височина, тгъл и изравненост на редиците; достатъчна е широчина на фугите от 3-5 мм, която се получава от растерната мярка на паветата, при подготовка за полагане. Приблизително на всеки 5 редици положен паваж трябва да се контролира, дали фугите образуват права линия. Запълването на фугите трябва да се извършва паралелно с полагането на паважа.

Метални конструкции:

Модулните оградни панели ще са електрозаварени от поцинкована стоманена тел с цветно PVC-покритие, правоъгълни отвори с V-образни извивки и шипове от горната страна. Оградните колони са от квадратна поцинкована тръба с размери 50/50мм. и цветно PVC-покритие с капаче. Модулните оградни панели се прихващат с пластмасови клипси към стълба.

Заваряване на стоманени конструкции:

Заваряването на стоманените конструкции трябва да се извършва по предварително разработена технология, определяща последователността на сглобяването и заваръчните работи, начините за заваряване, последователността за полагане на отделните шевове във

възлите, необходимия за тях режим, марката на електродите или заваръчния тел и изискванията към другите материали, прилагани при заваряването. Избраната технология трябва да осигурява високо качество на заварките при минимални вътрешни напрежения и деформации в конструкциите. Спазването на предписаната технология трябва систематически да се контролира. Заваряването на обикновени конструкции, стълбища, ограждения, ремонтни площадки и други елементи с функционално предназначение, може да се извършва по обща технологическа документация. Заваряването на стоманените конструкции да се извършва под ръководството на лица, имащи специално техническо образование. Заварчиците да са положили успешно изпит и да притежават документи, установяващи тяхната квалификация и характера на работите, които имат право да изпълняват. Заварчикът е длъжен да поставя дадения му номер или знак до извършения от него шев. При ръчно или полуавтоматично заваряване се забранява запълването на дъгата да става извън границите на шева и да се оставя кратер в основния метал. Повърхностите, върху които ще се правят заваръчните шевове, и ивиците по дължината им непосредствено до тях с ширина, не по-малка от 20 мм, се почистват непосредствено преди заваряването от боя, ръжда, масла, влага, сняг, кал и други замърсявания до основен метал. Не трябва да оставят нечистотии в междините на заваряваните детайли. Заваряването на стоманените конструкции и на отделни части от тях трябва да става само след като е проверена правилността на сглобяването им. Изпълнението на заваръчните шевове върху прихватките се извършва, след като те са почистени от шлак, а заваряваните повърхности - от капки метал. Лошо изпълнените прихватки се изсичат и ако е необходимо, се изпълняват отново. Всеки слой от шева при многослойна заварка трябва преди полагането на следващия да бъде почистен от шлак и метални капки, а ако има участъци с шупли и пукнатини, то те трябва да се изсекат и наново заварят. Изпълнение на заваръчен шев от обратната страна при ъглови съединения от пълен провар и при челни съединения (при ръчно подваряване или при двустранна ръчна или полуавтоматизирана заварка) може да става след отстраняване корена на положения вече шев. При двустранна автоматична заварка коренът на положения шев трябва да бъде почистен от грапавини и метални изтичания. При автоматично или полуавтоматично заваряване, ако се наложи прекъсване на работата, то продължението на изпълняваната заварка се разрешава след почистване на крайния участък от шева на дължина, не по-малка от 50 мм, и кратера от шлак. Очистеният участък и кратер трябва да бъдат покрити с нов шев. Началото и краят на шевове при челно заваряване, а така също на ъгловите шевове, изпълнявани с автомат, трябва да се извеждат извън границите на заваряваните детайли посредством планки, които впоследствие се отстраняват, а местата им щателно се почистват.

Монтаж на готови стоманени конструкции:

Площадката за монтаж трябва да има необходимите размери за осигуряване удобство за монтиране на отделните детайли. Освен това за издигането на металната ферма е необходимо да се осигури, свободен път за движение на автокрана и транспортните средства, сигурно закрепване на анкърите. Разтоварването на отделните детайли трябва да се направи по такъв начин, че при монтажа да не се налага кръстосано прехвърляне.

Всички тежестни въжета да бъдат комплектовани с кауши и изчислени на максимално натоварване, за което се ползват, със съответния коефициент на сигурност. Тежестният, пасването на монтажните въжета и монтажните приспособления едно към друго задължително трябва да бъдат проверени под товар преди започване повдигането. Проверката се извършва, като конструкцията се издига на 1 м. от земята и изкуствено се разклати. Издигането на конструкцията да става плавно без сътресения. Монтажът на стоманените конструкции трябва да се извършват при строго спазване изискванията на действащите Правила и норми по техника на безопасността при строително-монтажните работи и Противопожарни строителни норми. Към изпълнение на монтажните работи се пристъпва след завършване и приемане на работите от нулевия цикъл, включващ фундаментите и други опори под стоманените конструкции. Сглобяването на детайлите да става при условия, осигуряващи високо качество на извършваните работи. Детайлите да

бъдат старателно почистени от стружки, ръжда, масла, лед и други замърсявания. Прихватките, необходими за закрепването на детайлите при сглобяването им, да се разполагат на местата, където впоследствие ще бъдат изпълнени заваръчните шевове. Размерите им трябва да бъдат минимални, за да може при полагането на окончателните шевове те да бъдат отстранени. Те трябва да се правят с електроди или тел от същата марка, с която ще се изпълняват заваръчните шевове, и то от лица, имащи право да извършват заварки. При центриране отворстията на един елемент спрямо отворстията на елемента, към който се прикрепят не трябва да се използват приспособления, които биха повредили стените на отворстията. Заваряването, занитването и окончателното закрепване на монтажните съединения с постоянни болтове трябва да се извършва след проверка върху правилното разположение на конструктивните елементи в съоръжението. Главите и гайките на болтовете трябва плътно да прилягат към шайбите и плоскостите на елементите. Не се разрешава поставянето на повече от две шайби под гайката и една под главата на болта. Резбата на болта трябва да бъде извън отворстието на пакета, а гладката част на стеблото не трябва да излиза извън шайбата. Фиксирането на гайките против развинтване при постоянните болтове трябва да става посредством поставяне на контрагайки или пружинни шайби (пръстени).

Количествени сметки - Приложения към настоящите технически спецификации.

3. ОБЩИ ИЗИСКВАНИЯ:

Изпълнението на строителните ремонтни работи се осъществява при спазване на строителните правила и нормативи, техническите, технологичните, санитарно-хигиенните, екологичните и противопожарните изисквания, в съответствие с изискванията на Закона за устройство на територията („ЗУТ“).

Предметът на поръчката включва освен това изпълнението на следните дейности, които са свързани с изпълнението на поръчката и представляват условие, следствие или допълнение към него:

- Доставка и влагане в строителството на необходимите и съответстващи на техническите спецификации строителни материали и продукти, не е допустимо да са втора употреба;
- Осигуряване на терени за нуждите на строителството – за временно строителство, складиране на материали и техника в случаите, когато същите са извън територията, върху която се изгражда строежът;
- Извършване на необходимите изпитвания и лабораторни изследвания;
- Съставяне на строителни книжа и изготвяне на екзекутивната документация на строежа;
- Отстраняване на недостатъците, установени при предаването на строежа;

4. МАТЕРИАЛИ, СЕРТИФИКАТИ, МАШИНИ И ИНСТАЛАЦИИ:

Материали и сертификати:

Влаганите строителни материали, следва да отговарят на Закона за техническите изисквания на продуктите и подзаконовите нормативни актове.

Строителните продукти се влагат в строежите въз основа на съставени декларации, посочващи предвидената употреба или употреби, и придружени от инструкция и информация за безопасност на български език. Строителните продукти, влагани в обекта, да бъдат придружени със сертификати за произход и/или декларация за експлоатационни показатели съгласно изискванията на Регламент (ЕС) 305/2011, и образеца, даден в приложение III на Регламент (ЕС) 305/2011, когато за строителния продукт има хармонизиран европейски стандарт или е издадена ЕТО, и/или декларация за характеристиките на строителния продукт, когато той не е обхванат от хармонизиран европейски стандарт или за него не е издадена ЕТО, съставена по образец. Декларациите следва да демонстрират съответствие с българските национални изисквания по отношение на предвидената употреба или употреби, когато такива са определени.

Строителни продукти, произведени индивидуално или по заявка, не чрез серийно производство, за влягане в един-единствен строеж, се влягат в строежите въз основа на декларация за съответствие с изискванията на инвестиционния проект за конкретния строеж или заявката на клиента. Декларацията се издава от производителя в зависимост от изискванията въз основа на протоколи от изпитване, приложени изчисления и/или документи за съответствие на вложените материали.

Материалите които ще използва от Изпълнителя следва да отговарят на минималните изисквания за качество на БДС EN или еквивалентно, като еквивалентните следва да гарантират същото или по-високо качество.

Машини, съоръжения и инсталации:

На контрол подлежат всички транспортни и строителни машини, строителни скелета, строителен подежник, монтажна платформа, помпи, временни електропроводи по площадката, ел. табла - временни и главно, електрически машини и инструменти, електродъгови и газови заваръчни инструменти, ръчни електроуреди, удължители, трансформатори, подвижни лампи, които участват в строителството на обекта.

Преди началото на строителството техническия ръководител да предостави на Координатора по безопасност и здраве списък на машините, които ще работят на обекта, лицата, които са правоспособни да ги управляват, и отговорниците за техническото състояние на механизацията.

Допусканите до работа на строителната площадка строителни машини да имат паспорт и съответните инструкции, да са преминали през технически и периодичен преглед и да са с изправни двигателна, спирачна и сигнализиращи системи. Отговорните за техническото състояние на механизацията лица се определят със заповед на Изпълнителя. Те попълват необходимата за това техническа документация.

Лицата, които работят със строителни машини, задвижвани с електрически двигател, да притежават удостоверение за съответната квалификационна група по ел. безопасност.

5. УСЛОВИЯ НА ТРУД ПО ВРЕМЕ НА СТРОИТЕЛСТВОТО:

За осигуряване необходимите условия за здравословни и безопасни условия на труд („ЗБУТ“) по време на строителството строителят е длъжен да разработи правила за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд в предприятието. В обекти или работни площадки, на които се извършват работи или дейности, включително при използване на едно работно място или работно оборудване от работещи на две и повече строителни организации, всеки от тях е длъжен да докаже, че е предприел мерки за координация на действията си с другите работодатели за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд. Тези дейности се обективират в изготвяне на писмен документ между строителните организации, в който са посочени мерките и дейностите за осигуряване на ЗБУТ, взаимното информиране за рисковете при работа и координирането на дейностите за предпазване на работниците от тези рискове.

Изпълнителят/Работодателят е длъжен да изготви и поддържа документация, с която да установи, че в предприятието има разработен физиологичен режим на труд и почивка. Съгласно чл.12, ал.1 от Закона за здравословни и безопасни условия на труд при работа с високо нервно-психическо натоварване, наложен ритъм, монотонност и принудителна работна поза, определена трудова норма и при сменна работа се въвеждат физиологични режими на труд и почивка (ФРТП), които спомагат за запазването на здравето и работоспособността на работещите лица. Във всички предприятия и места, където се осъществява трудова дейност, при извършването на работа, свързана с риск за здравето и безопасността, който не може да се отстрани по друг начин, работодателят осигурява на работещите необходимите лични предпазни средства (ЛПС).

Всички работници да бъдат запознати със специфичността на работите, които имат да извършват. Задължително е провеждането на периодичен и ежедневен инструктаж. Преди започване на работа работниците трябва да бъдат снабдени с изправни инструменти, специално работно облекло. Строителните машини и инвентарни приспособления трябва да

отговарят на характера на работата и да се пускат в действие само след като предварително е проверена тяхната изправност и безопасност. Превозът на работници от и до обекта да става само с оборудвани за целта моторни превозни средства.

6. ИЗИСКВАНИЯ ЗА СИГУРНОСТ:

Общи изисквания:

От самото начало и до завършването на работата на обекта /подобекта/, Изпълнителят ще носи отговорност за защита от вандализъм, кражба или злонамерени действия на цялата си работа, материали и оборудване.

Защита на собствеността:

Изпълнителят ще отговаря за опазването и охраната на собствеността, частна или държавна, която се намира на или е в близост до работната площадка, срещу щети или вреди вследствие на работата му.

Всяка щета или повреда, причинена от действие или бездействие, пропуск или небрежност от страна на Изпълнителя, ще бъде възстановена по подходящ и задоволителен начин, от и за сметка на Изпълнителя.

Изпълнителят е задължен и ще възстанови всички площи и вещи, повредени или нарушени от неговите действия. В случай на предявен иск за щета или твърдение за нанесена вреда върху собственост, в резултат на работата при изпълнение на Договора, Изпълнителят ще носи отговорност за всички разходи, свързани с разрешаването на или защитата при тези искове. Преди започване на работа Изпълнителят ще предприеме за своя сметка проучване на имотите в съседство на площадката, за да установи съществуващото състояние на тези обекти.

Изисквания за предварителна инспекция /одобрение:

Преди да изиска проверка на завършените работи Изпълнителят трябва да извърши нужното почистване и възстановяване, което се изисква, при предаването на завършените подобекти, рехабилитационни и ремонтни дейности, предмет на обществената поръчка.

Противопожарна защита:

Преди започване на строителните работи Изпълнителят да изработи подробен план с мероприятия за недопускане на пожари и аварии и тяхното ликвидиране и да го представи за съгласуване и одобрение. Изпълнителят трябва да предприеме всички необходими превантивни мерки, за да предотврати избухването на пожар на работната площадка или в съседни на подобектите сгради и пр.

Изпълнителят трябва да осигури достатъчно оборудване за потушаване на евентуален пожар и да съдейства на компетентните органи. Не се разрешава никакво горене на отпадъци или отломки.

Докато все още е налице сериозна и непосредствена опасност, работата не се възобновява.

Опазване на дърветата и зелените площи:

Без одобрението на Възложителя, на Изпълнителя не е разрешено да премахва, премества или реже каквито и да са дървета, намиращи се на обществени места. Защитата на всички съществуващи дървета и тревни площи, които се намират в района на работите, е отговорност на Изпълнителя. Ако има ненужно унищожени или повредени дървета или тревни площи, то Изпълнителят трябва да замени повреденото или унищожено дърво и/или зелена площ с ново, което да е равностойно или с по-добро качество и характеристики за своя сметка.

7. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ И КАЧЕСТВО НА СТРОИТЕЛСТВОТО:

Изпълнението на строително-монтажните работи трябва да бъде съобразено с изискванията към строежите по чл.169 от ЗУТ.

Общи изисквания за качество и работа:

Всяка доставка на материали на строителната площадка или в складовете на Изпълнителя трябва да бъде придружена със сертификат за качество в съответствие с определените технически стандарти и спецификации и трябва да бъдат внимателно съхранявани до влагането им.

Стандарти:

Като минимум българските стандарти и разпоредби винаги да бъдат спазвани. Други международно приети стандарти и разпоредби могат да бъдат използвани само ако:

- са в по-голяма степен или еднакво стриктни, сравнени със съответните български стандарти и разпоредби или
- за съответния случай не съществуват приложими български стандарти и разпоредби. Ако Изпълнителят желае да предостави материали или да извърши действия в съответствие с друг национален стандарт или международна спецификация, той трябва да предаде пълни подробности от предложението си в писмен вид на Възложителя, заедно с издържан превод на български език.

Да бъдат спазени всички български стандарти и еквивалентни такива приравнени и въвеждащи европейски и международни такива технически еталони в строителството.

Проверка и измерване на работите:

Изпълнението поръчката, качеството и количеството на работите, може да бъде проверявано по всяко време от представителите на Възложителя. Преди да изиска проверка на завършените работи, Изпълнителят трябва да извърши нужното почистване и възстановяване което се изисква при предаването на завършения етап, част, подобект, обект- предмет на поръчката.

Измерване на извършените работи:

Мерни единици - Отделните видове работи се измерват в мерни единици, както е посочено в позициите на договорните количествени и стойностни сметки.

Измерване на извършените работи - количествата на извършените работи при изпълнението на строителството ще бъдат измерените действително извършени в процеса на изпълнение на договора количества. Представители на участниците в строителството, Изпълнителя и Възложителя, ще определят чрез измерване на обекта действителните количества на извършените работи и стойността на тези количества работи ще бъде изчислена в съответствие с условията на договора. Измерването на изпълнените работи ще става в присъствието на представител на Изпълнителя. За датата и часа на измерването Възложителят ще уведомява предварително Изпълнителя. Ако Изпълнителят не осигури присъствието на свой представител при измерването ще се приеме, че той е съгласен с направените измервания и ще бъдат изплатени измерените и одобрени от Възложителя количества работи. Ако се налага изпълнението на допълнителни видове работи на обекта, които са необходими за изпълнението на договора и не са по вина на Изпълнителя, той следва да уведоми незабавно Възложителя.

Работите и/или части от работите, предмет на измерване и плащане са съгласно текста на позициите в количествената и стойностната сметка и трябва да бъдат напълно завършени.

Почистване на строителната площадка:

Изпълнителят трябва да вземе всички мерки за предотвратяване на замърсяването с кал и други отпадъци на пътищата, намиращи се в страни от строителната площадка и използвани за движение на автомобили и техника, свързани с изграждането на обекта. Той следва да приложи ефективен контрол върху движението на използваните от него автомобили и техника, както и върху складирането на материали, отпадъци и други по пътищата, свързани с обслужването на строителството. Изпълнителят е длъжен да отстрани за своя сметка всички складирани по тези пътища отпадъци и ще почисти платното за движение на всички участъци, замърсени с кал и други отпадъци по негова вина, включително и измиването му с вода.

Изпълнителят, по време на изпълнение на строителните работи, ще пази обекта постоянно почистен от строителни и битови отпадъци.

След приключване на строителните дейности и преди организиране на процедурата за установяване годността на строежа, Изпълнителят окончателно ще отстрани всички временни работи и съоръжения, ще почисти и възстанови заобикалящата околната среда от щети, произтичащи от неговата дейност.

Трудова и здравна безопасност на работното място:

На строителната площадка да се съблюдава строга технологична последователност на строителните процеси. Задължително да бъде извършено обезпечение срещу достъп на външни лица до строителният обект, както и предпазване на посетителите от падащи строителни материали, машини и други предмети. На строителната площадка да се допускат до работа само работещи и други лица, които използват осигурените им лични предпазни средства и специални работни облекла. Работниците да са инструктирани срещу подпис в книгата за инструктаж по безопасност и хигиена на труда („БХТ“).

Всички наредби, инструкции и други законови документи засягащи трудовата и здравна безопасност на работниците, касаещи изпълнението на работите на обекта са задължение на Изпълнителя. Изпълнителят е длъжен да осигури работно облекло и лични предпазни средства, като ги съобрази със спецификата на работите изпълнявани от различните работници. Изпълнителят следва да инструктира работниците и служителите според изискванията на Наредба № 2 от 22.03.2004 г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на строителни и монтажни работи. При използване на машини и съоръжения на обекта работниците трябва да бъдат инструктирани за работата с тях. Не се допуска с машините и съоръженията да работят неквалифицирани работници. Всички движещи се части на машините трябва да бъдат добре закрепени, покрити и обезопасени. Електрическите машини трябва да бъдат заземени.

Дейности:

Подготвителна дейност:

Преди започването на постоянната работа, Изпълнителят трябва да извърши необходимите подготвителни дейности на обекта, ограждения и охрана, санитарно-битови и медицински помещения, офис за ръководния персонал, да определи координатор по безопасност и здраве за етапа на изпълнение на строежа, да изготви оценка на риска, да изготви инструкции по безопасност и здраве и определи отговорници.

Временни съоръжения:

Изпълнителят е длъжен да изгради всички временни съоръжения като ел. захранване на работната площадка, временна метална ограда с вход и изход на работен персонал и строителна механизация, премоствания, скелета, подходи, рампи, временни пътища и др., необходими за извършване на строително-ремонтните работи на обекта, както и тяхното отстраняване след приключване на работата. Той е длъжен да осигури временни връзки с водопроводи, електропроводи, канализации и др. Площта на временните пътни връзки след приключване на строителството трябва да бъде рекултивирана и възстановена в първоначалния ѝ вид, а всички временни съоръжения трябва да бъдат демонтирани и отстранени.

Изпълнителят, следва да предвиди и включи в предложението си всички разноски по инсталирането, работата и демонтирането на временните съоръжения.

Временен офис на изпълнителя:

Изпълнителят следва да осигури и/или изгради временен офис, като основно изискване е Изпълнителят или негов упълномощен представител да присъства на обекта през цялото време на дейността.

Санитарни съоръжения:

Изпълнителят следва да осигури и поддържа временни санитарни съоръжения на обекта за нуждите на хората, извършващи дейността. Изпълнителят е задължен да поддържа съоръженията в чист и хигиенен вид и да постави табели с предупреждения за запазване на обекта чист. Изпълнителят следва да извърши всички необходими почистващи мероприятия, които могат да бъдат наредени от Възложителя, с цел поддържане на хигиенно-санитарните условия.

Водоснабдяване:

Изпълнителят следва да осигури и поддържа адекватно временно водоснабдяване за питейни нужди за строителите.

Електроснабдяване:

Цялото електрозахранване за нуждите на обекта трябва да бъде осигурено от Изпълнителя. Всички временни електрически свързвания и инсталации следва да бъдат осигурени, построени и поддържани от Изпълнителя, в съответствие с държавните и местни законови разпоредби. Всички временни електрически свързвания и инсталации са предмет на одобрение от Възложителя.

ПРИЛОЖЕНИЯ - неразделна част съставляват:

- 1. КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1:
„РЕМОНТ И РЕНОВИРАНЕ НА ЦЕНТРАЛЕН ПАРК - ИМОТ С
ИДЕНТ. № 46045.501.255 ПОПАДАЩ В УПИ XXXVII - за озеленяване, в
кв. 30 по ПУП на гр. Мадан“.**
- 2. КОЛИЧЕСТВЕНА СМЕТКА ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 2:
„РЕМОНТ И РЕНОВИРАНЕ НА ТЕРЕН В С. РИБНИЦА, ОБЩИНА
РУДОЗЕМ, УПИ II - 497 ЗА ЧИТАЛИЩЕ“**
- 3. ГРАФИЧНА ЧАСТ- ДЕТАЙЛ НА АЖУРНА ОГРАДА.**

ЗАБЕЛЕЖКА: Всяко посочване в настоящите спецификации и приложенията към тях на стандарт, спецификация, техническа оценка, техническо одобрение или технически еталон следва съгласно чл.48, ал.2 от ЗОП да се чете, съответно да е допълнено с думите „или еквивалентно/и“. Всяко посочване в настоящите спецификации и приложенията към тях на конкретен модел, източник или специфичен процес, който характеризира продуктите или услугите, предлагани от конкретен потенциален изпълнител, търговска марка, патент, тип или конкретен произход или производство, което би довело до облагодетелстване или елиминиране на определени лица или някои продукти, следва съгласно чл.49, ал.2 от ЗОП да се чете, съответно да е допълнено с думите „или еквивалентно/и“.