



ОБЩИНА МАДАН

гр.Мадан, 4900, обл.Смолян, ул."Обединение" № 14, тел. 0308/9- 82-20, факс: 0308/9 - 82-77; 9-80-28
e-mail; madanoba@gmail.com, www.madan.bg

Изм.№

9600-4006
20.12.2006

ДО
СЛАВЕЙКО МАНЕВ ВОЛЕВСКИ
УЛ. „РОДОПИ“ №2А,
СЕЛО СРЕДНОГОРЦИ, ОБЩИНА МАДАН

СЪОБЩЕНИЕ

На основание параграф 4, ал.2 на ДР на ЗУТ, във връзка с чл.128, ал.3 и ал.5 от ЗУТ

На основание параграф 4, ал.2 на ДР на ЗУТ, във връзка с чл.128, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, Ви уведомяваме, че е изготвен проект за изменение на ПУП – план за регулация и застрояване за УПИ V-клуб СБА, кв.19, ПИ 675, село Средногорци.

С така изготвения проект се предлага:

-Да се измени дворищната регулация на УПИ V-клуб СБА, като за участващия в образуването му ПИ 675 се обособи нов самостоятелен УПИ XXII отреден за гаражи и стопанска сграда;

-Да се измени уличната регулация, обслужваща урегулираните поземлени имоти, така че да съвпадне с имотната граница на ПИ 675.

-Функционалното предназначение на устройствената зона за кв.19 да се промени съобразно начина на ползване на територията, а именно жилищна зона с ниско застрояване /Жм/. Функцията на бъдещите инвестиционни инициативи да е съгласно чл.17, ал.1 и ал.2 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ със следните устройствени показатели:

-Пзастр. -60%;

-Кинт. -1,2;

-Позелен. -40%;

-Височина на застрояване -до 10,00м. кота „корниз“.

На основание чл.128, ал.5 във вр. с чл.128, ал.3 от ЗУТ заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за изменение на Подробен устройствен план до Общинска администрация-гр.Мадан в 14 дневен срок от съобщаването му.

Преписката се намира в стая №115, етаж 1 на ОБА-гр.Мадан и може да се прегледа от заинтересуваните всеки работен ден.

С уважение,

инж.ФАХРИ МОДАЙСЕНОВ
Кмет на община Мадан

