**ОБЩИНА МАДАН**



гр.Мадан, 4900,обл.Смолян, ул.”Обединение” № 14, тел. 0308/9- 82-20,факс:0308/9 - 82-77; 9-80-28

e-mail; [**madanoba@gmail.com**](mailto:madanoba@gmail.com), **www.madan.bg**

**До**

**НИКОЛА ДЕЛЧЕВ РАДЕВ**

**ГРАД ПЛОВДИВ,**

**БУЛ. „ДУНАВ”№164, ЕТАЖ 3, АП.3**

**СЪОБЩЕНИЕ**

**На основание параграф 4, ал.2 на ДР на ЗУТ,**

**във връзка с чл.128, ал.3 и ал.5 от ЗУТ**

На основание параграф 4, ал.2 на ДР на ЗУТ, във връзка с чл.128, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, Ви уведомяваме, че е изготвен проект за изменение на подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване за УПИ V-127,128, терен за озеленяване и УПИ VI-128 в кв.22, с.Средногорци

Проектът е изготвен с цел промяна на дворищните регулации на УПИ V-127,128, терен за озеленяване и УПИ VI-128 в кв.22, при което за участващите в образуването им ПИ 574, ПИ 575 и ПИ 576 да се обособи един нов урегулиран поземлен имот VII-574,575,576 с отреждане за ниско жилищно строителство.

Функционалното предназначение на устройствената зона за кв.84 ще бъде по начин на ползване на територията – „жилищна зона с ниско застрояване/Жм/“ със следните усройствени показатели:

-Пзастр. -60%;

-Кинт. -1,2;

-Позелен. – 40%;

-Височина на застройката – до 10,00м.;

-Задължителен брой места за гариране в границите на УПИ, съгласно чл.43, ал.1 и ал.3 от ЗУТ.

На основание чл.128, ал.5 във вр. с чл.128, ал.3 от ЗУТ заинтересуваните лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта за Подробен устройствен план до Общинска администрация-гр.Мадан в 14 дневен срок от съобщаването му.

Преписката се намира в стая №115, етаж 1 на ОБА-гр.Мадан и може да се прегледа от заинтересуваните всеки работен ден.

Изготвил:

П.Иванова

Ст.спец „К и Р и ЕЕ”