**ОБЩИНА МАДАН**

 гр.Мадан, 4900,обл.Смолян, ул.”Обединение” № 14, тел. 0308/9- 82-20,факс:0308/9 - 82-77; 9-80-28

e-mail; **madanoba@gmail.com**, **www.madan.bg**

**О Б Я В Л Е Н И Е**

Община Мадан, на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ, съобщава че във връзка с постъпило заявление с вх.№9600-2257/08.09.2020г. от „БЕТО ХОЛДИНГ”ЕООД гр.Мадан, представлявано от управителя –Бехчет Фехриев Сираков, и приложената скица-проект, е издадена Заповед №И-11/14.09.2020г. на Кмета на община Мадан, с която се разрешава изработването на Комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ за обект: „Многофункционална сграда” в ПИ 614, с.Средногорци, община Мадан.

Съгласно представената скица- проект се предлага да се урегулира ПИ 614 и да се отреди „за обществено обслужване”.

Предлага се функционалното предназначение на устройствената зона да остане по начина на ползване на територията, а именно „Жилищна зона с ниско застрояване” /Жм/ със следните устройствени показатели:

-Пзастр. -60%;

-Кинт. -1,2;

-Позелен. -40%;

-Височина на застройката -до 10,00м.

 На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

Заповедта и предложението за изработване на ПУП се намират в стая №115, ет.1 на Общинска администрация-гр.Мадан и може да се прегледат от заинтересуваните всеки работен ден.