**ОБЩИНА МАДАН**



гр.Мадан, 4900,обл.Смолян, ул.”Обединение” № 14, тел. 0308/9- 82-20,факс:0308/9 - 82-77; 9-80-28

e-mail; [**madanoba@gmail.com**](mailto:madanoba@gmail.com), **www.madan.bg**

**О Б Я В Л Е Н И Е**

от 23.06.2020г.

Община Мадан, на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ съобщава, че във връзка с постъпило заявление с вх.№9600-1472/17.06.2020г. от Надежда Калинова Димитрова от с.Върбина, е издадена Заповед №И-6/22.06.2020г. на Кмета на Община Мадан, с която се разрешава изработване на проект за изменение на ПУП за ПИ 432, УПИ II-190 и УПИ III-190 в кв.68, община Мадан.

Представена е скица –предложение, с която се предлага урегулиране на ПИ 432, при което ще се промени дворищната регулация на УПИ II-190 и УПИ III-190 в кв.68 и ще се образува нов УПИ VI-432

Функционалното предназначение на устройствената зона ще остане по начина на ползване на територията, а именно жилищна зона с ниско застрояване /Жм/ и функцията на бъдещите инвестиционни инициативи ще е съгласно чл.17, ал.1 и ал.2 от Наредба №7 за ПНУОВТУЗ със следните устройствени показатели:

-Пзастр. -60%;

-Кинт. -1,2;

-Позелен. -40%;

-Височина на застройката -до 10,00м.

ПИ 432 е нанесен в плана на с.Върбина със Заповед №К-30/05.12.2019г. на Кмета на Община Мадан.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

Заповедта и предложението за изменение на ПУП се намират в стая №115, ет.1 на Общинска администрация-гр.Мадан и може да се прегледат от заинтересуваните всеки работен ден.