**ОБЩИНА МАДАН**



гр.Мадан, 4900,обл.Смолян, ул.”Обединение” № 14, тел. 0308/9- 82-20,факс:0308/9 - 82-77; 9-80-28

e-mail; [**madanoba@gmail.com**](mailto:madanoba@gmail.com), **www.madan.bg**

**О Б Я В Л Е Н И Е**

от 28.08.2019г.

Община Мадан, на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ, съобщава че във връзка с постъпило заявление с вх.№9600-2304/19.08.2019г. от Мехмед Летифов Буневи приложеното предложение за изменение на ПУП, е издадена Заповед №И-11/27.08.2019г. на Кмета на община Мадан, с която се разрешава изработването на Комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ за обект обект „Вътрешно преустройство и смяна предназначение на съществуващ склад с идентификатор 46045.501.156.1.8 в заведение за бързо хранене” в ПИ с идент.№501.156, УПИ V-банка в кв.33 по ПУП на гр.Мадан.

Представената разработка е изготвена във връзка с инвестиционно намерение на възложителя за извършване на вътрешно преустройство на съществуващо складово помещение в заведение за бързо хранене, поради което е необходимо да се промени застроителния план на УПИ V-банка в кв.33, като същия се отреди за „банка и обществено обслужване”.

Предлага се функционалното предназначение на устройствената зона за кв.33 да бъде за „Смесена централна зона /Ц/” със следните устройствени показатели:

-Пзастр. – 60%;

-Кинт. – 2;

-Озеленена площ – 40%;

-Етажност – до 10,00м.

-Задължителен брой места за гариране в границите на УПИ, съгласно чл.43, ал.1 и ал.3 от ЗУТ.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

Заповедта и предложението за изработване на ПУП се намират в стая №115, ет.1 на Общинска администрация-гр.Мадан и може да се прегледат от заинтересуваните всеки работен ден.