**ОБЩИНА МАДАН**



гр.Мадан, 4900,обл.Смолян, ул.”Обединение” № 14, тел. 0308/9- 82-20,факс:0308/9 - 82-77; 9-80-28

e-mail; [**madanoba@gmail.com**](mailto:madanoba@gmail.com), **www.madan.bg**

**О Б Я В Л Е Н И Е**

от 26.11.2018г.

Община Мадан, на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ съобщава, че във връзка с постъпило искане с вх.№1105-140/06.11.2018г. на Районен съд - Мадан за процедиране на проект за изменение на ПУП-ПР за УПИ V-135 и УПИ VIII-134 в кв.36 по ПУП на с.Боровина е издадена Заповед №И-34/19.11.2018г. на Кмета на община Мадан на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ.

Представено е Определение №1145 от 22.10.2018г. на Смолянския окръжен съд, с което е указано да се изпрати на Главен архитект на Община Мадан проект за промяна на плана на с.Боровина по отношение на допуснатите до делба УПИ за осъществяване на процедурата по чл.201 от ЗУТ.

Обект на разработката са УПИ V-135 и УПИ VIII-134 в кв.36 и с нея се предвижда за ПИ 135 да се обособи самостоятелен УПИ V-135, а за ПИ 134 и ПИ 247 се предвиждат три УПИ както следва:

-УПИ X-247 и УПИ XI-247,134 с еднаква площ по 1051,84кв.м. всеки и граница между тях по калкана на жилищната сграда близнак. Дворищната регулационна граница с УПИ IV се променя по имотни граници;

-УПИ VIII-134 за останалата част от ПИ 134 с площ 675,35кв.м.

Приложени са нотариално заверени декларации –съгласие за провеждане на процедура по изменение на ПУП за кв.36 на с.Боровина от собствениците на УПИ IV и поземлен имот №135.

Предлага се изменение на уличната регулация от изток по изпълнената и заснета улица.

Частта от ПИ 247 с площ 41,68 кв.м., между предложените за образуване нови УПИ V-135 и УПИ Х-247,134, се предвижда за пешеходна улица с цел улесняване ползването на жилищните сгради.

Уличната регулация от югозапад ще се промени по имотни граници.

На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ заповедта не подлежи на оспорване.

Заповедта и предложението за изработване на ПУП се намират в стая №115, ет.1 на Общинска администрация-гр.Мадан и може да се прегледат от заинтересуваните всеки работен ден.