**Р Е Г И С Т Ъ Р**

**по**

**чл. 41, ал. 4 от ЗОС**

2017 г.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № по ред | **№ на АОС и договор покупко-**  **продажба или наем** | **имот** | **Данъчна оценка** | **Пазарна оценка** | **Крайна оценка** | **Вид разпореждане** | **Насрещна страна по сделката** |
| **1.** | Акт №88  от 11.07.2007 г.  Договор за **наем**№  17-Н-001 от 11.01.2017 г. | Предоставяне за временно и възмездно ползване на недвижим имот представляващ помещения № 3 с площ 12,5 кв.м. находящи се на ІV-ти етаж от масивна сграда сидент. №46045.501.296.1, с адрес: гр.Мадан, ул.”Обединение” №16 | - | - | 28,40 лв.  с ДДС | Чл.14, ал.1 от ЗОС | Мехмед Саидом Мусов |
| **2.** | Акт №53  от 23.02.2009 г.  Договор за наем №  17-Н-004 от 27.02.2017 г. | Предоставяне за временно и възмездно ползване на недвижим имот представляващПомещение №1, с площ 12.6 кв.м., находящо се на ІІІ етаж – Кметство, от масивна сграда на три етажа, със застроена площ 169 кв.м., УПИ ХІІ – 173, кв. 3 по плана на с.Букова поляна, общ.Мадан | - | - | 49,64 лв. с ДДС | Чл.14, ал.7вр.и ал.2 от ЗОС | „Български Пощи“ ЕАД |
| **3.** | Акт за ПОС № 25 от 03.04.2008 г.  Договор за **учредяване на безвъзмездно право на управление**№17-Н-008 от 10.03.2017 г. | **Учредяване на безвъзмездно право на управлениена** имоти, а именно: УПИ VІІІ – УЧИЛИЩЕ, в кв. 16 по плана на с. Върбина, общ. Мадан, с площ – 6 910 кв.м., ВЕДНО с:  1. Масивна сграда на три етажа и приземен със застроена площ - 653 кв.м. и пристройка към сградата със застроена площ – 86 кв.м.;  2. Помощна пристройка на два етажа със застроена площ - 45 кв.м.;  3. Паянтова сграда – работилница със застроена площ - 105 кв.м. | - | - | - | Чл.12, ал.1 от ЗОС | СУ „Св.Св.Кирил и Методий”, с.Върбина, общ. Мадан |
| **4.** | Акт за ПОС № 93 от 04.02.2013 г.  Договор за **учредяване на безвъзмездно право на управление**№17-Н-009 от 10.03.2017 г. | **Учредяване на безвъзмездно право на управление на** имоти, а именно: ИМОТ с идент. № 46045.501.439 с площ 4 173 кв.м., попадащ в УПИ ІV-училище, кв. 59 по плана на гр. Мадан, ВЕДНО с: 1.МАСИВНА СГРАДА /УЧИЛИЩЕ/ № 46045.501.439.1 на три етажа със ЗП – 680 кв.м. и 2. МАСИВНА СГРАДА № 46045.501.439.2 | - | - | - | Чл.12, ал.1 от ЗОС | ОУ „Н.Й.Вапцаров“ |
| **5.** | Акт за ПОС № 73 от 07.11.2012 г.  Договор за **учредяване на безвъзмездно право на управление**№17-Н-009-1 от 10.03.2017 г. | **Учредяване на безвъзмездно право на управление на**ИМОТ с идент. № 46045.501.1022 с площ 7 841 кв.м., попадащ в УПИ Х-училище, кв. 8 по плана на гр. Мадан, ВЕДНО с: 1.МАСИВНА СГРАДА /УЧИЛИЩЕ/ № 46045.501.1022.1 на четири етажа със ЗП – 913 кв.м. И 2. МАСИВНА СГРАДА № 46045.501.1022.2 на два етажа със ЗП – 326 кв.м. | - | - | - | Чл.12, ал.1 от ЗОС | СУ „Отец Паисий” гр. Мадан |
| **6.** | Акт №357  от 10.10.2016 г.  Договор за наем №  17-Н-011 от 03.04.2017 г. | Предоставяне за временно и възмездно ползване на недвижим имот представляващ5 /пет/ кв.м., като 2 (два) кв.м. от масивна сграда – Ретранслаторна станция на един етаж със ЗП – 44 кв.м. и 3 (три) кв.м. от желязна решетъчна кула, монтирана на масивна площадка със ЗП - 14 кв.м., построени в УПИ І-1121 за техническа инфраструктура телекомуникационни съоръжения в кв.15 по ПУП на с. Митовска, общ. Мадан | - | - | 487,30 лв. с ДДС | Чл.14, ал.1вр.и ал.2 от ЗОС | „Теленор България“ ЕАД |
| **7.** | Акт за ПОС № 73/07.11.2012 г..  Договор за наем №  17-Н-015 от 07.06.2017 г. | Предоставяне за временно и възмездно ползване на недвижим имот представляващПомещение на първия етаж от масивна сграда /училище- СУ „Отец Паисий” гр. Мадан / с идент.№ 46045.501.1022.1, на три етажа, с площ 35 кв.м. по КК и КР на гр. Мадан и Терен за монтиране на павилион с площ 16 кв.м. от имот с идент.№ 46045.501.1022 по КК и КР на гр. Мадан. | - | - | 230 лв. с ДДС | чл.14, ал.7 вр. с ал.2 от ЗОС | „ДИМИТЪР БОЙКОВ - АДИ” ЕООД |
| **8.** | АОС № 105от 14.05.2015 г.  Договор за **отдаване под наем** на общинска собственост №17-Н-013 от 07.06.2017 г. | Предоставяне за временно и възмездно ползване на недвижим имот представляващ Част от имот с площ 193кв. м., реална част, с местонахождение – в югоизточната част на имот с идент. №46045.501.157, с обща площ на имота 7271 кв. м., попадащ в УПИ ІІ – Културен дом, в кв. 32 по ЗРП на гр. Мадан | - | - | 806,40 лв. с ДДС | Чл.14, ал. 7 вр. С ал.2 от ЗОС | Ет „гергана маринова“ |
| **9.** | АОС № 105от 14.05.2015 г.  Договор за **отдаване под наем** на общинска собственост №17-Н-014 от 07.06.2017 г. | Предоставяне за временно и възмездно ползване на недвижим имот представляващ Част от имот с площ 27кв. м., реална част, с местонахождение – в югоизточната част на имот с идент. №46045.501.157, с обща площ на имота 7271 кв. м., попадащ в УПИ ІІ –Културен дом, в кв. 32 по ЗРП на гр. Мадан | - | - | 112,60 лв. с ДДС | Чл.14, ал. 7 вр. С ал.2 от ЗОС | „аледа маркет“ еоод |
| **10.** | Акт №88  от 11.07.2007 г.  Договор за **учредяване на безвъзмездно право на ползване**№17-Н-017 от 07.06.2017 г. | **Учредяване на безвъзмездно право на ползване** на недвижим имот представляващ помещения №7 с площ 13,00 находящи се на ІІ-ри етаж от масивна сграда сидент. №46045.501.296.1, с адрес: гр.Мадан, ул.”Обединение” №16 | - | - | - | Чл.39, ал.6,вр. С ал.4 от ЗОС | „Съюз на инвалидите в България“ – гр.Мадан |
| **11.** | АОС №518 от 17.08.2005 г.  Договор за **отдаване под наем** на общинска собственост №17-Н-019 от 03.07.2017 г. | Предоставяне за временно и възмездно ползване на недвижим имот представляващ **6,83 кв.м., като 1,83 кв.м. от Ретранслатор с. Бориново, представляващ масивна сграда** на един етаж със застроена площ 43,00 кв.м. **и 5 кв.м. от мачта** с размери 20,25 кв.м. с височина – 29,00 м., находяща се в имот №024002, землището на с. Бориново, Местността „Света среда”, община Мадан. | - | - | 665,54 лева с ДДС | чл.14, ал.1 вр. с ал.2 от ЗОС | „НУРТС България” ЕАД |
| **12.** | АОС №357 от 10.10.2016 г.  Договор за **отдаване под наем** на общинска собственост №17-Н-020 от 03.07.2017 г. | Предоставяне за временно и възмездно ползване на недвижим имот представляващ на 2,33 кв.м., като 1 кв.м. от масивна сграда – Ретранслаторна станция, на един етаж със ЗП – 44 кв.м. и 1,33 кв.м. от желязна решетъчна кула, монтирана на масивна площадка със ЗП - 14 кв.м., построени в УПИ І-1121 за техническа инфраструктура телекомуникационни съоръжения в кв.15 по ПУП на с. Митовска, общ. Мадан | - | - | 226,58 лева с ДДС | чл.14, ал.1 вр. с ал.2 от ЗОС | „НУРТС България” ЕАД |
| **13.** | Акт №362  от 21.02.2017 г.  Договор за **покупко-продажба** №17-ПП-002 от 10.08.2017 г. | УПИ ХІІІ с площ – 601 кв.м. в кв. 43 по плана на с. Средногорци на гр. Мадан | 2041,60  лв. | 6507  лв. | 6507  лв. | Чл. 35, ал. 6 от ЗОС и чл. 15 от ЗУТ | „БОРНАЗОВ ЛИ”  ООД |
| **14.** | Акт №88  от 11.07.2007 г.  Договор за **отдаване под наем** на общинска собственост №17-Н-022 от 11.08.2017 г. | Предоставяне за временно и възмездно ползване на недвижим имот представляващ **Помещение №10** с обща площ – 19,7 кв.м. и припадащи се ОБЩИ ЧАСТИ /коридори, стълбища и тоалетни – 40% на кв.м. от наетата площ/ с площ 7,88 кв.м. находящи се на ІІ-ри етаж от масивна сграда сидент. №46045.501.296.1, с адрес: гр.Мадан, ул.”Обединение” №16. | - | - | 44,82 лева с ДДС | чл.14, ал.1 вр. с ал.2 от ЗОС | Радосвета Веселинова Кейванова |
| **15.** | Акт №320  от 02.02.2015 г.  Договор за **учредяване на безвъзмездно право на ползване**№17-Н-023 от 22.08.2017 г. | **Учредяване на безвъзмездно право на ползване** върху помещения №1, №2 и №12 и санитарен възел с обща площ 51,60 кв.м. и общи части с площ 48,86 кв.м. на ІV-ти етаж и целия ІII-ти етаж, с площ 374 кв.м. от масивна сграда – здравно заведение на четири етажа с идент.№46045.501.213.1, със ЗП 708 кв.м. | - | - | - | чл.39,ал.2, вр. с ал.4 и ал.6 от ЗОС | „ХОСПИС – МАДАН“ ЕООД |

**Изготвили:1.Ст. спец.”ОС”: /п/ 2.Мл. експ.”СД”: /п/**

**/ Х.билянова/ /З. Шехова/**